選　定　結　果　書

１．業　　務　　名：日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）
２．選　定　通　知　日：令和７年９月２５日
３．プロポーザルの方式：簡易公募型プロポーザル方式（拡大）
４．公　　示　　日：令和７年９月２日
５．選　定　結　果

○選定手続きに係る事項

参加表明書提出者名	選定の有無	非 選 定 理 由
株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ	○	
北川・上田総合計画株式会社	○	
株式会社シバタ建築設計事務所	○	

参加表明書審査表

１．業務名称：日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）

２．簡易公募型プロポーザル方式（拡大）

区分			A者	B者	C者	備考
評価項目	評価事項	評価のウエイト	点数	点数	点数	
担当予定技術者の能力	管理技術者及び主任技術者の資格	6	6	6	6	
	管理技術者及び主任技術者の同種又は類似業務の実績	12	8.4	4.6	5.4	
	小計	18	14.4	10.6	11.4	
技術提案書の提出者の能力	技術者数	2	1.6	1.6	1.6	
	技術力	2	2	2	2	
	同種又は類似業務の実績	8	5.2	2.4	3.2	
	小計	12	8.8	6	6.8	
合計		30	23.2	16.6	18.2	
選定			○	○	○	

技術提案書評価表

１．業務名称：日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）

２．簡易公募型プロポーザル方式（拡大）

区分			A者（株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ）	B者	C者	備考
評価項目	評価事項	評価のウエイト	点数	点数	点数	
担当予定技術者の能力	管理技術者及び主任技術者の資格	6	6	6	6	
	管理技術者及び主任技術者の同種又は類似業務の実績	12	8.4	4.6	5.4	
	小計	18	14.4	10.6	11.4	
技術提案書の提出者の能力	技術者数	2	1.6	1.6	1.6	
	技術力	2	2	2	2	
	同種・類似業務の実績	8	5.2	2.4	3.2	
	小計	12	8.8	6	6.8	
業務の実施方針	業務内容の理解度	4	3	2.6	－	
	実施方針の妥当性	4	2.8	2.6	－	
	実施手法の妥当性	4	2.8	2.4	－	
	技術者配置計画の妥当性	4	2.6	3	－	
	小計	16	11.2	10.6	－	
課題についての提案	現行の関係法令や関係指針等を利用し、工期を踏まえた障害者アスリートが宿泊・滞在するためのバリアフリー化に係る方策について	30	18	16	－	
	コスト及び施工性を踏まえた温室効果ガス排出量削減等の環境負荷低減方策について	18	10.2	9.6	－	
	小計	48	28.2	25.6	－	
ワーク・ライフ・バランス等の推進	ワーク・ライフ・バランス等の取組に関する認定状況	6	0	0	－	
	小計	6	0	0		
合計		100	62.6	52.8	辞退	
順位		－	1	2		
特定			○			

特　定　結　果　書

１．業　　務　　名：日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）
２．技術提案書の提出要請日：令和７年９月２５日
３．プロポーザルの方式：簡易公募型プロポーザル方式（拡大）
４．公　　示　　日：令和７年９月２日
５．特　定　通　知　日：令和７年１０月１６日
６．特定結果

○特定手続きに係る事項

技術提案書提出者名	特定の有無	特定されなかった理由
株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ	○	
北川・上田総合計画株式会社	×	特定された技術提案書に次ぐ技術提案書として選定されました
株式会社シバタ建築設計事務所	×	辞退

見積結果等一覧表

業務名　　日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）

（単位：円）

業者名	第1回	第2回	第3回	
	金額	金額	金額	
株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ	32,600,000	32,000,000	14,500,000	
・見積書記載金額14,500,000円（落札金額　15,950,000円）で株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオに決定 ・予定価格　14,510,000円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額） ・落札率　99.9%（契約金額を予定価格で除したものに100を乗じて得た率）				

契約の内容

業務の名称		日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）
業務概要		バリアフリー改修等更新の基本設計業務を行うものである。
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約担当官等の役職	理事長
	契約担当官等の氏名	芦立　訓
	所属する部局の名称	独立行政法人日本スポーツ振興センター
	所属する部局の所在地	東京都新宿区霞ヶ丘町４番１号
契約年月日		令和７年１１月１０日
契約の相手方の名称		株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ
契約金額（税込）		１５，９５０，０００円
予定価格（税込）		１５，９６１，０００円
業務場所		東京都文京区小石川五丁目３６番５号 三共小石川ＴＨビル　７Ｆ
業種区分		建築関係設計・施工管理業務
履行期間		令和７年１１月１１日から令和８年３月３１日まで

随意契約理由書

１　契約業者名　：株式会社アーキヴィジョン広谷スタジオ

２　業務の名称　：日本スポーツ振興センターＨＰＳＣ・アスリートヴィレッジ宿泊機能改善等基本設計業務（建築）

３　随意契約理由：独立行政法人日本スポーツ振興センター会計規則第１８条第４項に規定する「契約の性質又は目的が競争を許さない場合」に該当するため。
なお、本件は、簡易公募型プロポーザル方式（拡大）による企画競争を行った。