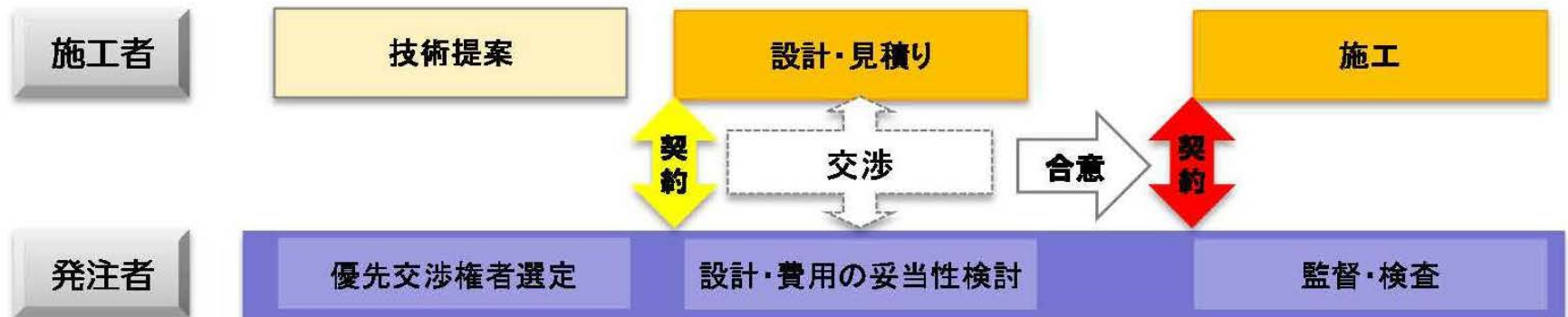


公募型プロポーザル方式（設計交渉・施工タイプ）

「発注者が最適な仕様を設定できない工事」又は「仕様的前提となる条件の確定が困難な工事」において、技術提案に基づき選定された優先交渉権者と設計業務の契約を締結し、設計の過程で価格等の交渉を行い、交渉が成立した場合に施工の契約を締結する。



※公募時に工期とコストの上限を設定

新国立競技場完成までのプロセス

※赤字が技術提案等審査委員会の役割

H27 9月上旬

公募準備

募集条件（公示内容、業務要求水準書、審査方法等）の審議

手続き開始の公示、説明書・業務要求水準書・契約書等の交付

募集
・
選定

技術提案書の提出／技術提案の審査・評価

優先交渉権者の選定／設計業務委託契約

基本設計
・
実施設計

価格等の交渉／価格等の交渉結果の妥当性の確認

工事請負契約／価格等の交渉結果の公表

工事

新国立競技場完成

H32 春目途