

選 定 結 果 書

1. 業 務 名：新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る技術的検証等業務
2. 選 定 通 知 日：平成30年7月5日
3. プロポーザルの方式：公募型プロポーザル方式
4. 公 示 日：平成30年6月15日
5. 選 定 結 果

○選定手続きに係る事項

参加表明書提出者名	選定の有無	非 選 定 理 由
株式会社梓設計	○	

参加表明書審査表

1. 業務名称：新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る技術的検証等業務
2. 公募型プロポーザル方式

区 分			A社	備考
評価項目	評価事項	評価のウエイト	点数	
担当予定技術者の能力	管理技術者及び主任技術者の資格	30	26	
	管理技術者の主要業務の実績	10	6	
	管理技術者及び主任技術者の同種又は類似業務の実績	60	34	
	小計	100	66	
技術提案書の提出者の能力	技術者数	10	10	
	技術力	10	10	
	主要業務の実績	10	10	
	同種又は類似業務の実績	20	12	
	小計	50	42	
合計		150	108	
順位			1	
選定			○	

技術提案書評価表

1. 業務名称：新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る技術的検証等業務

2. 公募型プロポーザル方式

区 分			A社	備考
評価項目	評価事項	評価のウエイト	点数	
担当予定技術者の能力	管理技術者及び主任技術者の資格	30	26	
	管理技術者の主要業務の実績	10	6	
	管理技術者及び主任技術者の同種又は類似業務の実績	60	34	
	小計	100	66	
技術提案書の提出者の能力	技術者数	10	10	
	技術力	10	10	
	主要業務の実績	10	10	
	同種・類似業務の実績	20	12	
	小計	50	42	
業務の実施方針	業務内容の理解度	30	24	
	実施方針の妥当性	30	24	
	実施手法の妥当性	30	18	
	工程計画の妥当性	30	18	
	技術者配置計画の妥当性	30	18	
	業務に対する取組意欲	30	24	
	小計	180	126	
課題についての提案	「大会後の運営管理に関する基本的な考え方」を踏まえた、臨場感ある球技専用スタジアムへの改修方策について	90	54	
	「大会後の運営管理に関する基本的な考え方」を踏まえた、利活用促進のための改修方策について	90	54	
	別途実施されるアドバイザー業務との連携体制及び期待される効果について	60	36	
	ライフサイクルコストの削減を含めた、省エネルギー対策に関する技術的手法について	30	18	
	小計	270	162	
ワーク・ライフ・バランス等の推進	ワーク・ライフ・バランス等の取組に関する認定状況	20	0	
	小計	20	0	
合計		620	396	
順位			1	
特定			○	

特 定 結 果 書

1. 業 務 名：新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る
技術的検証等業務
2. 技術提案書の提出要請日：平成30年7月5日
3. プロポーザルの方式：公募型プロポーザル方式
4. 公 示 日：平成30年6月15日
5. 特 定 通 知 日：平成30年8月30日
6. 特 定 結 果

○特定手続きに係る事項

技術提案書提出者名	特定の有無	特定されなかった理由
株式会社梓設計	○	

見積結果等一覧表

業務名 新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る技術的検証等業務

(単位：円)

業者名	第1回	第2回	第3回	備考
	金額	金額	金額	
株式会社梓設計	90,000,000			
<ul style="list-style-type: none"> ・ 見積書記載金額 90,000,000 円 (落札金額 97,200,000 円) で株式会社梓設計に決定 ・ 予定価格 91,623,900 円 (消費税及び地方消費税相当額を控除した金額) ・ 落札率 98.2% (契約金額を予定価格で除したものに 100 を乗じて得た率) 				

契約の内容

業務の名称		新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る技術的検証等業務
業務概要		新国立競技場の大会後の整備について、技術的検証、法令的検証、コスト試算を行いつつ、設計の発展性等に関する検証を実施する。
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約担当官等の役職	理事長
	契約担当官等の氏名	大東 和美
	所属する部局の名称	独立行政法人日本スポーツ振興センター
	所属する部局の所在地	東京都港区北青山二丁目8番35号
契約年月日		平成30年9月14日
契約の相手方の名称		株式会社梓設計
契約金額（税込）		97,200,000円
予定価格（税込）		98,953,812円
業務場所		東京都品川区東品川二丁目1番11
業種区分		「建築関係設計・施工管理業務」及び「建築設備関係設計・施工管理業務」
履行期間		平成30年9月18日から平成31（2019）年9月20日まで

随意契約理由書

- 1 契約業者名 : 株式会社梓設計
- 2 業務の名称 : 新国立競技場の整備計画を踏まえた大会後の整備に係る技術的検証等業務
- 3 随意契約理由 : 独立行政法人日本スポーツ振興センター会計規則第18条第4項に規定する「契約の性質又は目的が競争を許さない場合」に該当するため。
なお、本件は、公募型プロポーザル方式による企画競争を行った。