

## 回 答 書

競争加入者各位

契約担当役  
独立行政法人日本スポーツ振興センター  
理 事 長 芦 立 訓調達件名：日本青年館・日本スポーツ振興センタービル清掃業務（日本スポーツ振興センター専有部  
分）

標記調達件名の質問書について、以下のとおり回答します。

No.	質問事項	回答
1	清掃作業基準表にて定期清掃の周期は年1回となっていますが、「建築保全業務共通仕様書」の定期清掃の窓ガラスの周期は、「2M（2か月に1回）」となっております。どちらの周期で行えばよろしいでしょうか。	清掃作業基準表と建築保全業務共通仕様書の周期が異なる場合、清掃作業基準表を優先とします。
2	窓ガラスの面積、照明器具、吹出口、吸込口、ブラインドの個数の資料がありましたら、開示していただくことは可能でしょうか。	別紙をご確認ください。なお、別紙は参考資料であり、現況とは多少の差異がある場合があります。 ・窓ガラス面積、ブラインド個数：別紙1参照 ・照明器具個数：別紙2参照 ・吹出口、吸込口個数：別紙3参照 上記資料の別紙1～3について、競争参加資格確認申請書を提出されている業者様に別途メールにて送付いたします。
3	・現在何人で行っているのか？	令和5年2月中旬に入居予定であり、現在は仕様書の清掃を実施していないため、回答できません。
4	・定期清掃は随時とあるが行えない時期等はあるのか？	現時点では行えない時期があるか不明ですが、定期清掃の日時は事前に協議の上、決定します。
5	・ゴミ運搬車とあるが、どのようなサイズの物が良いのか？ また、何台必要か？（大きすぎるとエレベーターに入らない等あるのか）	貨物用エレベーターに積載可能な大きさ※としてください。必要台数は請負者にお任せしますが、ゴミ運搬車を清掃用具置場に保管する場合は、業務開始前に清掃用具置場を確認し保管可能な台数としてくださ

		<p>い。</p> <p>※貨物用エレベーター大きさ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・積載量：1,150 kg</li> <li>・かご内：W1,800mm×D1,500mm×H2,300mm</li> <li>・出入口寸法：W1,000mm×H2,100mm</li> </ul>
6	<p>・日常清掃において原則 6:00-8:30 となっているが、作業時間の延長もしくは短縮する場合がありますか？</p>	<p>原則、作業時間の延長、短縮はありませんが、時間帯の変更が必要となった場合は協議可能とします。</p>
7	<p>・日常清掃は原則平日となっているが、土日祝に行うことがあるのか？あるとすればどの程度の頻度であるのか？</p>	<p>当センターから日常清掃を土日祝日に行うように指示することはありませんが、例えば月曜日から金曜日に祝日となる日がある週において、清掃周期を満たすために祝日に清掃を行うことは可能です。</p>
8	<p>・年始年末の稼働はどうなるのか？</p>	<p>年末年始の稼働も仕様書のとおりです。なお、当センターの令和5年度の年末年始休暇は12月29日～1月3日です。</p>
9	<p>・「清掃業務仕様書」4ページ (9) 法定資格者の選任 の文章に 業務を実施する業務従事者については、関係法令に基づき必要となる資格を有する者とする とありますが、可能でしたら、具体的に必要となる資格の名称をお教えいただけませんか。</p>	<p>関係法令に基づき必要となる資格がある場合は選任してください。必要となる資格がない場合は選任不要です。</p>
10	<p>・清掃スタッフが業務を遂行するにあたり、事務作業等を目的としたお部屋はご提供いただけるでしょうか。 ご提供いただける場合は、頂戴した資料の平面図のどの部分になりますでしょうか。</p>	<p>事務作業等を目的とした部屋の提供はありません。</p>