

入札結果等一覧表

1 工事名 国立スポーツ科学センター施設整備工事（外壁塗装改修工事）

2 開札日時 平成 27 年 11 月 30 日 10 時 00 分

（単位：円）

入札者名	第 1 回	第 2 回	第 3 回	備考
	金額	金額	金額	
三和建装株式会社	98,000,000			低入札
営繕工事株式会社	132,300,000			
株式会社フジタ	178,000,000			
松鶴建設株式会社	辞退			
<p>上記金額は入札書に記載された金額で、当該金額に消費税及び地方消費税相当額を加算した金額が法律上の入札価格である。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 入札書記載金額 98,000,000 円（落札金額 105,840,000 円）で三和建装株式会社に決定 ・ 予定価格 181,700,000 円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額） ・ 落札率 53.94%（契約金額を予定価格で除したものに 100 を乗じて得た率） ・ 最低基準価格 161,882,525 円（消費税及び地方消費税相当額を控除した金額） 				
<p>上記のとおり相違ないことを証明する。</p> <p>平成 27 年 12 月 10 日</p> <p style="text-align: right;">独立行政法人日本スポーツ振興センター 理 事 長 大 東 和 美</p>				

予定価格	181,700,000 円 (税抜き)
最低基準価格	161,882,525 円 (税抜き)
基準評価値	55.036 (100/予定価格×1億)

開札調書 (総合評価落札方式・実績評価型)

- 1 工事名称 国立スポーツ科学センター施設整備工事 (外壁塗装改修工事)
- 2 発注機関 独立行政法人日本スポーツ振興センター
- 3 開札日時 平成 27 年 11 月 30 日 10 時 00 分

業者名	標準点+ 加算点 (A)	第1回 入札価格 (B1)	評価値 (A)/(B1) × 1 億	評価値 ≥ 基準評価値	調査基準 価格以上	備考
三和建装 (株)	106.00	98,000,000	108.163	○	×	低入札調査 実施後、落札 者決定
営繕工事 (株)	110.00	132,300,000	83.144	○	×	
(株)フジタ	113.00	178,000,000	63.483	○	○	
松鶴建設(株)	—	—	—	—	—	

※標準点は 100 点とする。

契約の内容

工事の名称	国立スポーツ科学センター施設整備工事（外壁塗装改修工事）	
工事概要	<ul style="list-style-type: none"> ・国立スポーツ科学センター建物の外壁（ステンレス鋼板塗装・RC一部塗装）の高圧洗後の再塗装 ・ホーロー及びびサッシ廻りのシールの打ち換え 	
契約担当官等の氏名並びにその所属する部局の名称及び所在地	契約担当官等の役職	理事長
	契約担当官等の氏名	大東 和美
	所属する部局の名称	独立行政法人日本スポーツ振興センター
	所属する部局の所在地	東京都港区北青山 2-8-35
契約年月日	平成 27 年 12 月 10 日	
契約の相手方の名称	三和建装株式会社	
契約金額（税込）	105,840,000 円	
予定価格（税込）	196,236,000 円	
工事場所	独立行政法人日本スポーツ振興センター 国立スポーツ科学センター 東京都北区西が丘三丁目 15 番 1 号	
工事種別	塗装工事	
工事着手の時期	平成 27 年 12 月 11 日	
工事完成の時期	平成 28 年 3 月 31 日	

低入札価格調査の実施概要

工事名称：国立スポーツ科学センター施設整備工事（外壁塗装改修工事）

契約相手方の名称：三和建装株式会社（東京都西東京市田無町1-12-6）

調査項目	調査結果
①その価格により入札した理由	<ul style="list-style-type: none"> ・官民間問わず多数の施工実績がある。 ・塗装工は自社専属業者を予定。安全性・作業効率性が高い。 ・塗装材・防水材の仕入れ先に年間を通じ継続的かつ大量の取引をしており、本件工事に関し事前に仕様内容や数量、使用時期等の確認を行った上で単価協力の確約を得ている。 ・本件工事を担当しうる経験や力量を持った技術者が確保できている。 <p>以上のことから全体の経費が抑えられることが可能なため、当該価格で入札を行った。</p>
②契約対象工事附近における手持工事の状況	・パークホーム上板橋ヒルトップレジデンス大規模修繕工事（東京都板橋区）
③契約対象工事に関連する手持工事の状況	・集合住宅外壁修繕工事（UR：3件、管理組合：7件）、郵便局外壁防水修繕工事（1件） 他2件
④契約対象工事箇所と入札者の事務所、倉庫等との関連（地理的条件）	・西東京市に事務所・倉庫があり、施工場所まで直線距離で約16kmである。
⑤手持資材の状況	・ローリングタワー、脚立足場等は、本工事において保有数量内で対応可。
⑥資材購入先及び購入先と入札者との関係	・シーリング、塗装材、養生材等については、協力業者から購入予定。
⑦手持機械数の状況	・防音型発電機等、本工事に使用する機器を確保している。
⑧労務者の具体的供給見通し	・グループ（協力会社）内で下請を確保している。
⑨過去に施工した公共工事名及び発注者	・集合住宅外壁修繕工事（UR：24件）
⑩経営内容	・特段問題は見受けられない。
⑪①～⑩までの事情聴取した結果についての調査検討	・特段問題は見受けられない。
⑫⑨の公共工事の成績状況	・平均71.05点
⑬経営状況	・特段問題は見受けられない。
⑭信用状況	・特段問題は見受けられない。
⑮その他必要な事項	・特になし。
履行の可否及び判断理由	<ul style="list-style-type: none"> ・上記①から⑮を調査・検討した結果、低入札価格調査制度事務取扱細則第6条第1項第4号及び第5号に該当すると判断し、契約の内容に適合した履行が行われると認める。