

## 競争の導入による公共サービスの改革に関する法律（平成18年法律第51号）に基づく「日本スポーツ振興センターのスポーツ施設の管理・運営業務民間競争入札」に係る落札者の決定について

独立行政法人日本スポーツ振興センター（以下「NAASH」という。）は、競争の導入による公共サービスの改革に関する法律に基づき「国立霞ヶ丘競技場 管理・運営業務」、「国立代々木競技場 管理・運営業務」及び「国立スポーツ科学センター及びナショナルトレーニングセンター 管理・運営業務」について民間競争入札を実施し、下記のとおり落札者を決定しました。

### 記

#### ◇国立霞ヶ丘競技場管理・運営業務

##### 1 落札者の名称

シミズオクトグループ国立霞ヶ丘競技場管理・運営業務共同企業体

〔 代表者 株式会社シミズオクト  
 構成員 大成サービス株式会社、株式会社東京ドームスポーツ 〕

##### 2 落札金額（税抜）

1,098,804,566円

※業務委託期間（平成24年4月1日～平成29年3月31日）の5年間分の額

##### 3 落札者の評価結果

基礎点及び加算点の合計	入札価格（税抜）	評価点
88.25点	1,098,804,566円	80.3145

※評価点については、基礎点及び加算点の合計を入札金額で除した値を10の9乗倍したもので、小数点4桁以下は切り捨て

##### 4 落札者決定の経緯及び理由

民間競争入札実施要項及び入札説明書に基づき入札参加予定者3者から提出された提案書について、必須項目及び加算項目審査を実施した。

入札価格は2月3日に開札し、予定価格の範囲内のものについて総合評価を行った結果、総合評価点が最も高い上記1の者を落札者と決定した。

##### 5 落札者における業務の具体的な実施体制及び実施方法の概要

###### (1) 実施体制

国立霞ヶ丘競技場管理・運営業務の実施に当たっては、コンソーシアム形式による事業体制を構築し、運営協議会を設置する。

総合責任者、副総合責任者のもとに、5業務（運営業務、保守管理業務、警備業務、

清掃業務、環境衛生管理等業務)の各業務責任者を配置する。

(2) 実施方法

国立霞ヶ丘競技場の管理・運営に係る、運営業務、保守管理業務、警備業務、清掃業務、環境衛生管理等業務について、年間作業計画・作業マニュアルの作成と遂行報告による的確な管理、業務の品質を維持・向上するためのモニタリング・インスペクション体制の整備、個人情報保護とコンプライアンス徹底により業務水準の確保に取り組む。

◇国立代々木競技場管理・運営業務

1 落札者の名称

株式会社協栄

2 落札金額 (税抜)

638,724,070円

※業務委託期間(平成24年4月1日~平成29年3月31日)の5年間分の額

3 落札者の評価結果

基礎点及び加算点の合計	入札価格(税抜)	評価点
91.25点	638,724,070円	142.8629

※評価点については、基礎点及び加算点の合計を入札金額で除した値を10の9乗倍したもので、小数点4桁以下は切り捨て

4 落札者決定の経緯及び理由

民間競争入札実施要項及び入札説明書に基づき入札参加予定者2者から提出された提案書について、必須項目及び加点項目審査を実施した。

入札価格は2月3日に開札し、予定価格の範囲内のものについて総合評価を行った結果、上記1の者の総合評価点が最も高かったが、入札価格が予定価格の一定割合に満たなかったため、実施要項に基づく調査を実施した。

調査の結果、契約の内容に適合した履行がなされないおそれは認められなかったため、上記1の者を落札者と決定した。

5 落札者における業務の具体的な実施体制及び実施方法の概要

(1) 実施体制

国立代々木競技場管理・運営業務の実施に当たっては、総合責任者のもとに、5業務(運営業務、保守管理業務、警備業務、清掃業務、環境衛生管理等業務)の各業務責任者を配置する。

(2) 実施方法

国立代々木競技場の管理・運営に係る、運営業務、保守管理業務、警備業務、清掃業務、環境衛生管理等業務について、本社各担当部・各種委員会による監査・指導、本社担当者選任・担当部連絡会の週1回の実施により業務水準の確保に取り組む。

## ◇国立スポーツ科学センター及びナショナルトレーニングセンター管理・運営業務

### 1 落札者の名称

協栄グループ

〔 代表者 株式会社協栄  
構成員 エームサービス株式会社、株式会社シミズオクト、大成サービス株式会社 〕

### 2 落札金額（税抜）

2, 438, 723, 094円

※業務委託期間（平成24年4月1日～平成29年3月31日）の5年間分の額

### 3 落札者の評価結果

基礎点及び加算点の合計	入札価格（税抜）	評価点
86.80点	2, 438, 723, 094円	35.5924

※評価点については、基礎点及び加算点の合計を入札金額で除した値を10の9乗倍したもので、小数点4桁以下は切り捨て

### 4 落札者決定の経緯及び理由

民間競争入札実施要項及び入札説明書に基づき入札参加予定者4者から提出された提案書について、必須項目及び加点項目審査を実施した。

入札価格は2月3日に開札し、予定価格の範囲内のものについて総合評価を行った結果、上記1の者の総合評価点が最も高かったが、入札価格が予定価格の一定割合に満たなかったため、実施要項に基づく調査を実施した。

調査の結果、契約の内容に適合した履行がなされないおそれは認められなかったため、上記1の者を落札者と決定した。

### 5 落札者における業務の具体的な実施体制及び実施方法の概要

#### (1) 実施体制

国立スポーツ科学センター及びナショナルトレーニングセンター管理・運営業務の実施に当たっては、共同企業体構成会社の業務担当者による運営委員会を組織し、業務執行の意思決定を行う。

総合責任者のもとに、5業務（運営業務、保守管理業務、警備業務、清掃業務、環境衛生管理等業務）の各業務責任者を配置する。

#### (2) 実施方法

国立スポーツ科学センター及びナショナルトレーニングセンターの管理・運営に係る、運営業務、保守管理業務、警備業務、清掃業務、環境衛生管理等業務について、構成会社の業務担当で構成する運営委員会の設置、運営委員会の月例開催により業務水準の確保に取り組む。

以上